**Извещение о проведении открытого АУКЦИОНА**

**Краевое государственное казенное учреждение "Краевой имущественный комплекс"**

**приглашает к участию в открытом аукционе**

**на право заключения договора на размещение нестационарного сезонного торгового объекта по адресу: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, стадион им. Ленина**

**Собственник имущества** – Хабаровский край в лице Министерства имущественных отношений Хабаровского края (г. Хабаровск, ул. Запарина, 76).

**Обладатель права пользования государственным имуществом** – Краевое государственное казенное учреждение "Краевой имущественный комплекс".

**Адрес организатора торгов:** Адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, 76, e-mail: info@kik27.ru

**Контактный телефон**: (4212) 47 83 58, 47 83 73.

**Официальный сайт, на котором размещена документация по проведению аукциона:** <http://torgi.gov.ru/>

**Предмет аукциона:** право заключения договора на размещение нестационарного сезонного торгового объекта по адресу: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, стадион им. Ленина.

**Проведение торгов осуществляется в соответствии** с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", приказом министерства торговой, пищевой и перерабатывающей промышленности Хабаровского края от 29.12.2018 № 1252 и иных нормативных правовых актов, регулирующих отношения, связанные с заключением договоров на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта государственного имущества.

**Лот № 1**

Адрес места размещения: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Кировский, ул. Серышева, уч. 1Б (кадастровый номер участка 27:23:0020338:2768), в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - **№ 1** Приложения 3 к Аукционной документации

Тип торгового объекта: торговый павильон.

Площадь торгового объекта (в кв. метрах): 12,0.

Специализация торгового объекта: смешанная группа товаров.

Электроснабжение: возможность подключения до 10 кВт.

Начальная Цена за право на заключение Договора размещения: 51 881 руб. 26 коп. (пятьдесят одна тысяча восемьсот восемьдесят один рубль 26 коп.).

Размер задатка на участие в аукционе – 20 % от начальной (минимальной) цены лота: 10 376 руб. 25 коп. (десять тысяч триста семьдесят шесть рублей 25 коп.).

Шаг аукциона – 3% от начальной (минимальной) цены лота – 1 556 руб. 44 коп. (одна тысяча пятьсот пятьдесят шесть рублей 44 коп.).

Срок размещения с 01.11.2021 по 30.04.2022.

**Лот № 2**

Адрес места размещения: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Кировский, ул. Серышева, уч. 1Б (кадастровый номер участка 27:23:0020338:2768), в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - **№ 2** Приложения 3 к Аукционной документации

Тип торгового объекта: торговый павильон.

Площадь торгового объекта (в кв. метрах): 15,0.

Специализация торгового объекта: продовольственные товары.

Электроснабжение: возможность подключения до 10 кВт.

Начальная Цена за право на заключение Договора размещения: 64 851 руб. 57 коп. (шестьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят один рубль 57 коп.).

Размер задатка на участие в аукционе – 20 % от начальной (минимальной) цены лота: 12 970 руб. 31 коп. (двенадцать тысяч девятьсот семьдесят рублей 31 коп.).

Шаг аукциона – 3% от начальной (минимальной) цены лота – 1 945 руб. 55 коп. (одна тысяча девятьсот сорок пять рублей 55 коп.).

Срок размещения с 01.11.2021 по 30.04.2022.

**Лот № 3**

Адрес места размещения: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Кировский, ул. Серышева, уч. 1Б (кадастровый номер участка 27:23:0020338:2768), в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - **№ 4** Приложения 3 к Аукционной документации

Тип торгового объекта: торговый павильон.

Площадь торгового объекта (в кв. метрах): 15,0.

Специализация торгового объекта: продовольственные товары.

Электроснабжение: возможность подключения до 5 кВт.

Начальная Цена за право на заключение Договора размещения: 64 851 руб. 57 коп. (шестьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят один рубль 57 коп.).

Размер задатка на участие в аукционе – 20 % от начальной (минимальной) цены лота: 12 970 руб. 31 коп. (двенадцать тысяч девятьсот семьдесят рублей 31 коп.).

Шаг аукциона – 3% от начальной (минимальной) цены лота – 1 945 руб. 55 коп. (одна тысяча девятьсот сорок пять рублей 55 коп.).

Срок размещения с 01.11.2021 по 30.04.2022.

**Лот № 4**

Адрес места размещения: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Кировский, ул. Серышева, уч. 1Б (кадастровый номер участка 27:23:0020338:2768), в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - **№ 8** Приложения 3 к Аукционной документации

Тип торгового объекта: торговый павильон.

Площадь торгового объекта (в кв. метрах): 17,0.

Специализация торгового объекта: продовольственные товары.

Электроснабжение: возможность подключения до 8 кВт.

Начальная Цена за право на заключение Договора размещения: 73 498 руб. 45 коп. (семьдесят три тысячи четыреста девяносто восемь рублей 45 коп.).

Размер задатка на участие в аукционе – 20 % от начальной (минимальной) цены лота: 14 699 руб. 69 коп. (четырнадцать тысяч шестьсот девяносто девять рублей 69 коп.).

Шаг аукциона – 3% от начальной (минимальной) цены лота – 2 204 руб. 95 коп. (две тысячи двести четыре рубля 95 коп.).

Срок размещения с 01.11.2021 по 30.04.2022.

**Лот № 5**

Адрес места размещения: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Кировский, ул. Серышева, уч. 1Б (кадастровый номер участка 27:23:0020338:2768), в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - **№ 27** Приложения 3 к Аукционной документации

Тип торгового объекта: торговый павильон.

Площадь торгового объекта (в кв. метрах): 15,0.

Специализация торгового объекта: продовольственные товары.

Электроснабжение: возможность подключения до 8 кВт.

Начальная Цена за право на заключение Договора размещения: 64 851 руб. 57 коп. (шестьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят один рубль 57 коп.).

Размер задатка на участие в аукционе – 20 % от начальной (минимальной) цены лота: 12 970 руб. 31 коп. (двенадцать тысяч девятьсот семьдесят рублей 31 коп.).

Шаг аукциона – 3% от начальной (минимальной) цены лота – 1 945 руб. 55 коп. (одна тысяча девятьсот сорок пять рублей 55 коп.).

Срок размещения с 01.11.2021 по 30.04.2022.

**Лот № 6**

Адрес места размещения: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Кировский, ул. Серышева, уч. 1Б (кадастровый номер участка 27:23:0020338:2768), в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - **№ 36** Приложения 3 к Аукционной документации

Тип торгового объекта: торговый павильон.

Площадь торгового объекта (в кв. метрах): 10,0.

Специализация торгового объекта: продовольственные товары.

Электроснабжение: возможность подключения до 15 кВт.

Начальная Цена за право на заключение Договора размещения: 43 234 руб. 38 коп. (сорок три тысячи двести тридцать четыре рубля 38 коп.).

Размер задатка на участие в аукционе – 20 % от начальной (минимальной) цены лота: 8 646 руб. 88 коп. (восемь тысяч шестьсот сорок шесть рублей 88 коп.).

Шаг аукциона – 3% от начальной (минимальной) цены лота – 1 297 руб. 03 коп. (одна тысяча двести девяносто семь рублей 03 коп.).

Срок размещения с 01.11.2021 по 30.04.2022.

**Лот № 7**

Адрес места размещения: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Кировский, ул. Серышева, уч. 1Б (кадастровый номер участка 27:23:0020338:2768), в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - **№ 37** Приложения 3 к Аукционной документации

Тип торгового объекта: торговый павильон.

Площадь торгового объекта (в кв. метрах): 10,0.

Специализация торгового объекта: продовольственные товары.

Электроснабжение: возможность подключения до 8 кВт.

Начальная Цена за право на заключение Договора размещения: 43 234 руб. 38 коп. (сорок три тысячи двести тридцать четыре рубля 38 коп.).

Размер задатка на участие в аукционе – 20 % от начальной (минимальной) цены лота: 8 646 руб. 88 коп. (восемь тысяч шестьсот сорок шесть рублей 88 коп.).

Шаг аукциона – 3% от начальной (минимальной) цены лота – 1 297 руб. 03 коп. (одна тысяча двести девяносто семь рублей 03 коп.).

Срок размещения с 01.11.2021 по 30.04.2022.

**Лот № 8**

Адрес места размещения: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Кировский, ул. Серышева, уч. 1Б (кадастровый номер участка 27:23:0020338:2768), в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов участок - **№ 38** Приложения 3 к Аукционной документации

Тип торгового объекта: торговый павильон.

Площадь торгового объекта (в кв. метрах): 10,0.

Специализация торгового объекта: продовольственные товары.

Электроснабжение: возможность подключения до 8 кВт.

Начальная Цена за право на заключение Договора размещения: 43 234 руб. 38 коп. (сорок три тысячи двести тридцать четыре рубля 38 коп.).

Размер задатка на участие в аукционе – 20 % от начальной (минимальной) цены лота: 8 646 руб. 88 коп. (восемь тысяч шестьсот сорок шесть рублей 88 коп.).

Шаг аукциона – 3% от начальной (минимальной) цены лота – 1 297 руб. 03 коп. (одна тысяча двести девяносто семь рублей 03 коп.).

Срок размещения с 01.11.2021 по 30.04.2022.

**Получение документации об аукционе:** официальный сайт: <http://torgi.gov.ru/>.

Документация предоставляется по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, 76, 14 эт., каб. 13 с 10:00 до 17:00 по местному времени, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней с момента размещения настоящего извещения на сайте (<http://torgi.gov.ru/>) до момента окончания приема заявок, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы.

Контактное лицо: Гончарова Евгения Константиновна, Иванкин Анатолий Владимирович.

**Заявки на участие в торгах предоставляются по адресу:**

680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, 76, каб. 13, с 10-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00) местного времени, в рабочие дни.

**Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе:** **до 11 часов 00 минут** (местного времени) **"21" октября 2021 года.**

**Заявки на участие в торгах поступившие после 11 ч. 00 мин. "21" октября 2021 года** не рассматриваются.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок: "21" октября 2021 года в 11 час. 00 мин.** г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 76, 14 этаж, каб. 13.

**Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: "20" октября 2021 года.**

**Место, дата и время начала регистрации Участников аукциона: КГКУ "Краевой имущественный комплекс", г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 76, 14 эт., каб. 10, 25.10.2021 с 09 час. 45 мин.**

**Место и дата проведения аукциона: "25" октября 2021 года в 10 час. 00 мин. (время местное),** г. Хабаровск, ул. Запарина, 76, 14 этаж, каб. 10.