

**МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОЙ И
ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ
Хабаровского края**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.09.2018 № 2253

г. Хабаровск

Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности Хабаровского края земельного участка с находящимися на нем объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Аксенова, д. 24а

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Хабаровского края от 23 апреля 2003 г. № 115 "О приватизации краевого государственного имущества", во исполнение постановления Правительства Хабаровского края от 20 июля 2017 г. № 285-пр "О Прогнозном плане приватизации краевого государственного имущества на 2018 год":

1. Приватизировать являющиеся государственной собственностью Хабаровского края: земельный участок общей площадью 437,0 кв. метров с кадастровым номером 27:23:0050810:9, категория земель: земли населенных пунктов, с находящимися на нем объектами недвижимого имущества – нежилое здание "Склад" общей площадью 59,2 кв. метра с кадастровым номером 27:23:0050811:29 и нежилое здание "Гараж" общей площадью 26,0 кв. метров с кадастровым номером 27:23:0050811:30, расположенными по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Аксенова, д. 24а, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 1 847 820 (один миллион восемьсот сорок семь тысяч восемьсот двадцать) рублей с учетом НДС 89 820 рублей, в том числе стоимость земельного участка – 1 259 000 (один миллион двести пятьдесят девять тысяч) рублей, определенную в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Установить, что средства, полученные от продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, подлежат перечислению в краевой бюджет в полном объеме в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи.

4. Краевому государственному казенному учреждению "Фонд имущества Хабаровского края:

- обеспечить размещение информации о приватизации имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, на официальном сайте Россий-

ской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на сайте в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации краевого государственного имущества, определенном Правительством Хабаровского края, а также на сайте КГКУ "Фонд имущества Хабаровского края";

- осуществить необходимые действия по продаже на аукционе имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

- в договоре купли-продажи имущества предусмотреть обязанность покупателя по несению затрат на содержание данного имущества до момента регистрации перехода права собственности;

- осуществить необходимые действия по государственной регистрации перехода права собственности к покупателю.

5. Отделу использования краевого имущества и приватизации управления краевого государственного имущества осуществлять контроль за предпродажной подготовкой и продажей имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра – начальника управления корпоративной работы с краевыми предприятиями, учреждениями и организациями.

И.о. министра

С.В. Желонкин